



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, городской округ Чехов, в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта инженерного сооружения местного значения ВОЛС (волоконно-оптической линии связи), в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Московской области: «Чехов – Попово», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Чехов, кадастровые кварталы 50:31:0060101; 50:31:0060201; 50:31:0060215; 50:31:0060202; 50:31:0060217; 50:31:0060802; 50:31:0060803; 50:31:0060205 в пользу Акционерного общества «МАРАФОН» (ИНН 7710550185, ОГРН 1047796530517)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Чехов, учитывая ходатайство Акционерного общества «МАРАФОН» (ИНН 7710550185, ОГРН 1047796530517) № Р001-0939708392-80273915 от 13.12.2023,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет площадью 14164 кв.м в отношении земельных участков (части земельных участков) с кадастровыми номерами: 50:31:0000000:60129, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Московская область, Чеховский район, с/п Баранцевское, с. Новоселки, площадь земельного участка 13047 кв.м., категория земель - Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - Общее пользование территории, 50:31:0000000:60169, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Московская область, Чеховский район, с/п Баранцевское, площадь земельного участка 520103 кв.м., категория земель - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования - Автомобильный транспорт, 50:31:0000000:58461, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Московская область, Чеховский муниципальный район, городское поселение Чехов, площадь земельного участка 9922 кв.м., категория земель - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования - Под размещение линейного объекта - путепровода через железную дорогу на 1 км автомобильной дороги Чехов - Попово в городе Чехове Чеховского муниципального района, в пользу Акционерного общества «МАРАФОН» (ИНН 7710550185, ОГРН 1047796530517), в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта инженерного сооружения местного значения ВОЛС (волоконно-оптической линии связи), в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Московской области: «Чехов – Попово», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Чехов, кадастровые кварталы 50:31:0060101; 50:31:0060201; 50:31:0060215; 50:31:0060202; 50:31:0060217; 50:31:0060802; 50:31:0060803; 50:31:0060205, в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 9 месяцев.

Обладателю публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта,

реконструкции, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. МКУ «Центр обеспечения деятельности ОМСУ ГО Чехов» (Агапитова М.В.) в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте Администрации городского округа Чехов - [agoch.ru](http://agoch.ru).

4. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Чехов Колчина К.И.

Глава городского округа Чехов

М.Н. Собакин